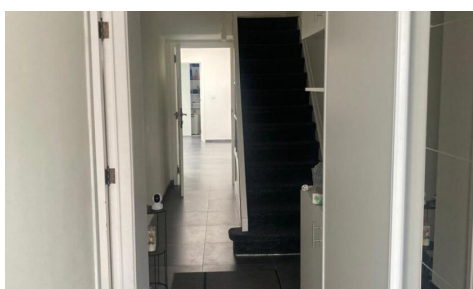


Te huur - Huis

Veegang 27, 1730 Asse

€ 1.650

Ref. 6628933



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 171m²

Buurt: centraal

EPC: 274kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

TE HUUR

In een rustige straat, tussen het centrum van Asse en Affligem, vindt u deze prachtig gerenoveerde tweegevelwoning. De woning combineert modern comfort met een ruimtelijke en lichtrijke indeling.

Op de gelijkvloerse verdieping wordt u verwelkomd in een stijlvolle inkomhal, volledig voorzien van ingebouwde kasten, wat zorgt voor extra opbergruimte en een strak afgewerkte look. Vervolgens komt u in de royale woonkamer (53 m²) met veel natuurlijk licht en een open keuken. Aansluitend is er een aparte berging met een ingebouwde kast voor wasmachine en droogkast. Via de woonkamer en keuken heeft u directe toegang tot de tuin, waar achteraan een gezellige blokhut met overkapping ideaal is voor barbecues en ontspanning.

Daarnaast beschikt de woning over een kelder, perfect voor extra opslagruimte of als voorraadruimte. Op de eerste verdieping bevinden zich twee mooie slaapkamers (14 m² en 15 m²), een bureau en een stijlvolle badkamer met douche, ligbad en toilet.

De bovenste verdieping is volledig ingericht als een ruime slaapkamer van maar liefst 41 m², perfect als master bedroom of polyvalente ruimte.

Gelegen nabij winkels en belangrijke verbindingswegen, biedt deze woning een ideale combinatie van rust en bereikbaarheid.

Interesse? Contacteer ons voor een bezoek!

Financieel

Prijs: € 1.650,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 171,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 274
EPC code: 20250227-0003540731-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Centraal, rustig
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 53,00 m²
Keuken: 15,00 m², VS geïnstalleerd
Bureau: 4,00 m²
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 15,00 m²
Slaapkamer 3: 41,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2
Kelder: Ja
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

G-score: A

P-score: A