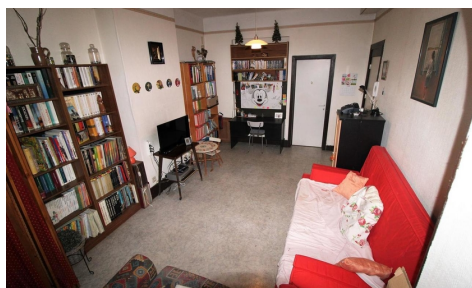


Te koop - Gelijkvloerse verdieping

Francois Beeckmansstraat 14, 1083 Ganshoren

Verkocht

Ref. 4936381



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 75m²

EPC: 474kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Dit te moderniseren 1 slaapkamer appartement is gelegen op het gelijkvloers van een kleinschalig gebouw te Ganshoren. Het appartement is gelegen in de nabijheid van: centrum Brussel, Ring, scholen, openbaar vervoer, winkels en ziekenhuizen. De indeling is als volgt: living, eetkamer (17m²) , keuken, 1 slaapkamer, badkamer met een apart toilet, bijkomend beschikt het appartement over een oost gerichte tuin met tuinhuis en een kelder. EPC: 474 kWh/m²j. SI: in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 174.900,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 75,00 m²
Bouwjaar: 1936
Staat: Deels te renoveren

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja

Energie

EPC score: 474
EPC code: 20220921-0000621241-01-6
EPC klasse: G
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 16,00 m²
Keuken: 8,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 16,00 m²
Badkamer 1: 6,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings buiten: Ja
Parkings binnen: Nee