

Te koop - Commercieel gelijkvloers

€ 70.000

Mollestraat 8, 1730 Asse

Ref. 5905082



Garages: 1

Bew. opp.: 43m²

Omschrijving

Handelspand te koop te Asse

Dit handelspand (voormalig kapsalon) is gelegen op het gelijkvloers en is +/- 42m² groot.

Er zijn 2 ruimtes met een aparte ingang maar de muur ertussen kan er uit zodat je één grote ruimte krijgt.

Verder is er een gemeenschappelijk toilet.

Verplicht aan te kopen : garage (16m²) aan € 25.000, tevens verplicht aan te kopen 4 privatieve niet overdekte staanplaatsen aan € 12.500/staanplaats - gelegen rechtover het handelspand.

De centrale ligging is een extra troef.

Financieel

Prijs: € 70.000,00

Gebouw

Oppervlakte: 43,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1972

Staat: Goede staat

Type dak: Platdak

Energie

EPC code: 20240303-0003162268-KNR-1

Ramen: Hout

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Technieken

Gas: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Renovatieverplichting: Ja

Asbestinventarisatetest: Ja

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 1

Parkings buiten: Ja