

## Te koop - Binnenstaanplaats

€ 18.500

Livornostraat 7 B11, 1060 Sint-Gillis

Ref. 7597071



Beschikbaarheid: vanaf akte

Buurt: centraal

# Omschrijving

immo DAVID stelt voor: overdekte staanplaats op de Livornostraat in Sint Gillis

Wie op zoek is naar een staanplaats in het centrum van het bruisende Brussel hoeft niet meer verder te zoeken. Dankzij haar perfecte ligging op de Livornostraat, slechts een straat verwijderd van de Louisalaan, is deze overdekte staanplaats ideaal voor zowel de beroepsbeoefenaar die zijn kantoor dicht aan de Louisalaan heeft als voor de investeerder die deze staanplaats kan verhuren. De staanplaats bevindt zich in de Beparking "Louise" beveiligd met een bareel en een automatische poort die enkel opengaat op vertoon van een badge of het nemen van een ticket. Tenslotte is er de mogelijkheid tot het plaatsen van een laadpaal. Veiligheid voor uw auto, nabij gelegenheid in hét centrum, en geen zorgen hoeven te maken is wat deze staanplaats u te bieden heeft.

---

## Financieel

Prijs: € 18.500,00  
Onder BTW stelsel: Nee  
Beschikbaarheid: Vanaf akte

## Gebouw

Bouwjaar: 1973  
Staat: Uitstekend  
Verdiep: 6  
Aantal verdiepingen: 14

## Comfort

Rolluiken: Ja

## Beveiliging

Toegangscontrole type: Badgesysteem

## Ligging

Buurt: Centraal  
School nabij: 150m  
Winkels nabij: 200m  
Openbaar vervoer nabij: 100m  
Autosnelweg nabij: 4.000m  
Sportcentrum nabij: 300m

## Stedenbouw

Bouwvergunning: Niet meegedeeld  
Bestemming: Niet meegedeeld  
Dagvaarding: Nee  
Voorkooprecht: Niet meegedeeld  
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld  
Vonnissen: Nee  
Servitude: Nee

## Parking

Parkings binnen: Ja