

Te koop - Appartement

Breughelpark 4 B9, 1731 Zellik

Doe een bod vanaf € 105.000

Ref. 5567274



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 50m²
Buurt: woonkern

EPC: 150kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

Deels gerenoveerd appartement op de 3de verdieping van Breughelpark paviljoen 4 met aangenaam terras van 7m².

Bevat: inkomhall, geïnstalleerde keuken, woonkamer, een slaapkamer, badkamer met ligbad en lavabo, aparte wc, een privatieve kelder en ruime parkeermogelijkheden rond het gebouw.

Omgeven door het groen, op wandelafstand van het centrum en zijn faciliteiten. Zorgzame huurder, goede investering!

Extra troeven: proper gebouw - dubbele beglazing in PVC ramen! Stedenbouwkundige inlichtingen: stedenbouwkundige vergunning uitgereikt, voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig, geen verkavelingsvergunning uitgereikt, gelegen in woongebied.

Financieel

Prijs: Doe een bod vanaf € 105.000,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 50,00 m²
Bouwjaar: 1968
Verdiep: 3

Comfort

Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 150
EPC code: 20200209-0002245789-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Collectief

Ligging

Buurt: Woonkern

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Oost

Indeling

Woonkamer: 21,00 m²
Keuken: 7,00 m²
Slaapkamer 1: 8,00 m²
Badkamer 1: 3,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Ja
Asbestinventarisatetest: Ja
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee

Parking

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Nee