

Te koop - Appartement

Breughelpark 10 B12, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 5201140



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 72m²
Terras opp.: 7m²

EPC: 143kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

---IN OPTIE--- Het appartement is ingedeeld als volgt: inkomhal, een volledig geïnstalleerde open keuken (7m²), lichtrijke woonkamer (26m²), nachthal die toegang geeft tot de badkamer met douchekabine en de aansluiting voor de wasmachine, apart toilet, de eerste slaapkamer (8m²) geeft toegang tot de tweede slaapkamer (12m²). Eveneens beschikt het appartement over een oost gericht terras (7m²) met zicht op het park. Privatieve kelder (2m²). EPC: 143 kWh/m²j. SI: in aanvraag. Het appartement is momenteel verhuurd!

Financieel

Prijs: € 179.000,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 72,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1969
Staat: Goede staat
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 12

Comfort

Gemeubeld: Nee
Concierge: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 143
EPC code: 20190330-0002144280-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Collectief

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Oost

Indeling

Woonkamer: 26,00 m²
Keuken: 7,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 8,00 m²
Badkamer 1: 4,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 7,00 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score: A
P-score: A

Parking

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Nee