Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik
Telefoonnummer: 02 305 51 33
E-mail: info@immodavid.be

Te koop - Appartement

Verkocht

Baron J. Greindllaan 25 B2, 1731 Zellik

Ref. 4927684





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 82m²

EPC: 359kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

Instapklaar en lichtrijk 2 slaapkamer appartement in klein gebouw bestaande uit;
inkomhal met berging , living (23m²), keuken met berging, 2 slaapkamers (25m²/11m²), badkamer en aparte wc.
Tevens is er een ruime (15m²) privatieve kelder aanwezig.
Centrale ligging dichtbij winkels, openbaar vervoer, fietssnelweg (Jette), scholen, Ring Brussel en Brussel centrum.
Mogelijkheid tot aankoop van ruime (35m²) garage aan € 30.000,-
EPC: 359 kWh/m²j. SI: in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 220.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 82,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1963
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Parlofoon: Ja
Lift: Nee

Energie

EPC score: 359 kWh/m²/jaar
EPC code: 20220913-0002673404-RES-1
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 23,00 m²
Keuken: 14,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 11,00 m²
Slaapkamer 2: 22,00 m²
Badkamer 1: 3,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings binnen: 1