Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik
Telefoonnummer: 02 305 51 33
E-mail: info@immodavid.be

Te koop - Appartement

Verkocht

Jetselaan 366 B2, 1090 Jette

Ref. 5108461





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 99m²

EPC: 225kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

Dit goed onderhouden twee slaapkamer appartement gelegen op het tweede verdiep bevindt zich te Jette, langs de Jetselaan. Naast de uitstekende ligging is de praktische indeling en het kleinschalig gebouw waarin het zich bevindt, een enorm pluspunt! Winkels, scholen en openbaar vervoer zijn allen op wandelafstand. Indeling: inkomhal, living (23m²) met bureauruimte (6m²), keuken (15m²), berging, 2 slaapkamers (15m² & 11m²), badkamer (6m²) met toilet en een kelder (5m²). EPC: 225 kWh/m²j. SI: in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 239.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 99,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1932
Staat: Goede staat
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Nee

Energie

EPC score: 225 kWh/m²/jaar
EPC code: 20221114-0000625419-01-5
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 23,00 m²
Keuken: 15,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd
Bureau: 6,00 m²
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 11,00 m²
Badkamer 1: 6,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings buiten: Ja
Parkings binnen: Nee