

Te huur - Appartement

St-Corijnsweg 7 B003, 1731 Zellik

€ 1.390

Ref. 7600465



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 95m²

Buurt: centraal

EPC: 59kwh/m²/j

Omschrijving

immo DAVID stelt met trots dit prachtig instapklare gelijkvloerse tweeslaapkamerappartement van 95 m² met terras voor. Bij het binnenkomen komt u in een ruime en lichtrijke leefruimte met een volledig ingerichte open keuken. Vanuit de living heeft u directe toegang tot het zuidgerichte stadstuintje dat afgesloten is met een hekje en gelegen is in een rustige residentiële buurt.

Het appartement beschikt over een apart toilet, een praktische wasberging en een ingerichte badkamer.

Verder zijn er twee slaapkamers van elk 11 m². Vanuit één van de slaapkamers heeft u toegang tot het terras, wat extra comfort en buitenruimte biedt.

Bij het appartement hoort bovendien een binnenstaanplaats voor de wagen en een private kelder. Het appartement is uitgerust met vloerverwarming, wat zorgt voor een aangename en energiezuinige verwarming. De gemeenschappelijke kosten bedragen 60 euro per maand.

Dit appartement is beschikbaar vanaf 1 mei 2026 en geniet van een uitstekende ligging nabij het centrum van Zellik, Brussel en de Ring. In de onmiddellijke omgeving vindt u onder andere het UZ Jette, het Laarbeekbos, openbaar vervoer, de fietssnelweg, winkels, scholen en diverse sport- en ontspanningsfaciliteiten.

Financieel

Prijs: € 1.390,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²

Bouwjaar: 2021

Staat: Uitstekend

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 59

EPC code: 23002-G-OMV-

2018122878/EP05954/A001/D03/SD010

EPC klasse: A

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: 500m

Winkels nabij: 500m

Openbaar vervoer nabij: 350m

Autosnelweg nabij: 400m

Sportcentrum nabij: 500m

Terrein

Tuin: Ja (12,00 m²)

Oriëntatie terras 1: Zuid

Indeling

Woonkamer: 43,00 m²

Keuken: 8,00 m², volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 11,00 m²

Slaapkamer 2: 11,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Parking

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: 1