

Te huur - Appartement

Breughelpark 3 B5, 1731 Zellik

€ 700

Ref. 7331278



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 49m²

Buurt: centraal

EPC: 208kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

immo DAVID stelt voor: lichtrijk gerenoveerd appartement op topligging

Bent u op zoek naar een lichtrijk en instapklaar appartement op een centrale locatie? Dan is dit prachtig gerenoveerde appartement op de tweede verdieping zeker een bezoek waard. Het combineert comfort, ruimte en een uitstekende bereikbaarheid.

Het aangename terras biedt een open uitzicht en is de ideale plek om in alle rust van de zon te genieten.

De indeling omvat een inkomhal met ingebouwde kasten die zorgen voor optimale opbergruimte zonder in te boeten aan esthetiek. De moderne, volledig uitgeruste keuken beschikt over een dampkap, elektrische kookplaten, oven, koelkast, vaatwasser en wasmachine.

Verder omvat het appartement één slaapkamer, een apart toilet en een stijlvol afgewerkte badkamer.

De ligging is een absolute troef: in de onmiddellijke nabijheid van de Brusselse Ring, het centrum, UZ Jette, het Laarbeekbos, de fietssnelweg, winkels, scholen en openbaar vervoer.

Een ideale woonst voor wie op zoek is naar kwalitatief wonen, rust en een vlotte bereikbaarheid.

Huurprijs: 700€ + lasten 200€ (verwarming en warm water inbegrepen)

Financieel

Prijs: € 700,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 49,00 m²

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

Energie

EPC score: 208

EPC code: 20251202-0003748208-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Collectief

Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: 500m

Winkels nabij: 350m

Openbaar vervoer nabij: 220m

Autosnelweg nabij: 750m

Sportcentrum nabij: 850m

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 18,00 m²

Keuken: 6,00 m², volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 9,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Parking

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee