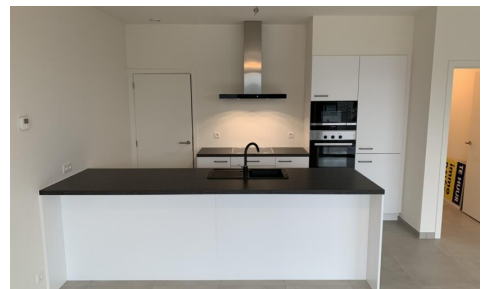


Te huur - Appartement

Sint-Corijnsweg 11 B101, 1731 Zellik

€ 1.400

Ref. 4618871



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 89m²

EPC: 36kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Ideaal gelegen nieuwbouw appartement nabij het centrum van Zellik. Het appartement is zeer lichtrijk en heeft een oppervlakte van $\pm 89 \text{ m}^2$ met een ruim terras van $\pm 10 \text{ m}^2$. Het appartement situeert zich op de eerste verdieping en bestaat uit: een ruime inkomhal, een woon/eetkamer van $\pm 30 \text{ m}^2$ met terras van +/- 10 m^2 , een open volledig ingerichte keuken (vaatwasser - oven - microgolfoven - koelkast - diepvriezer, inductie kookplaten), een berging met aansluiting voor de wasmachine, een nachthal, twee ruime slaapkamers (11 m^2 en 12 m^2), een badkamer met inloopdouche en dubbele lavabo, een apart toilet. Kelder en 2 ondergrondse staanplaatsen in de huurprijs inbegrepen. Bijkomende kosten 80€ lasten/maand (gemeenschappelijke delen). U wenst meer informatie of een bezoek? Aarzel niet ons te contacteren!

Financieel

Prijs: € 1.400,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 December 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 80,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: $89,00 \text{ m}^2$

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2021

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 1

Comfort

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 36

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja

Oriëntatie terras 1: Zuid

Indeling

Woonkamer: $17,90 \text{ m}^2$

Eetkamer: $14,70 \text{ m}^2$

Keuken: $8,00 \text{ m}^2$, volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: $10,56 \text{ m}^2$

Slaapkamer 2: $12,00 \text{ m}^2$

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Parking

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: 2