

Nieuwbouw woning

Broekstraat , 1745 Opwijk

Vanaf € 499.063

Ref. 5627370



Omschrijving

LAATSTE 4 LOTEN TE KOOP!!

Ontdek samen met ons dit prachtige nieuwbouwproject van Groep Huyzentruyt te Opwijk, een groene en rustige gemeente op een boogscheut van Brussel en andere belangrijke steden. De Broekstraat ligt op loop-en fietsafstand van alle mogelijke faciliteiten waaronder scholen, winkels en het treinstation.

U kan opteren voor een strakke look met plat dak of gaan voor een meer traditionele uitstraling en kiezen voor een puntdak. Voorts is er ook nog de optie tussen een garage of carport.

De benedenverdieping is standaard voorzien van vloerverwarming en de bovenverdieping is uitgerust met radiatoren.

De woningen hebben een maximaal E-peil 20 dankzij de zonnepanelen en ventilatiesysteem C. Hierdoor kan u de eerste vijf jaar van een korting tot 50 % genieten op de onroerende voorheffing. Deze korting kan zelfs 100% bedragen gedurende 5 jaar door nog extra zonnepanelen te leggen.

U kunt zelf nóg een groen stapje verder gaan en voor een meerprijs opteren voor een warmtepomp.

Prijs inclusief kosten: Sleutel-op-de-deur afwerking, grond, notariskosten, registratierechten, BTW, architect en veiligheidscoördinatie zijn inbegrepen !

Overzicht

Gelijkvloers	Opp.	Slpk.	Prijs
Huis	150m²	3	Verkocht
Huis	147m²	3	Verkocht
Huis	129m²	3	Verkocht
Huis	129m²	3	Verkocht
Huis	149m²	3	Verkocht
Huis	149m²	3	Verkocht
Huis	161m²	3	Verkocht
Huis	161m²	3	Verkocht
Huis	148m²	3	Verkocht
Huis	148m²	3	€ 499.063
Huis	148m²	3	€ 499.063
Huis	148m²	3	Verkocht
Huis	159m²	3	€ 575.720
Huis	159m²	3	€ 649.854