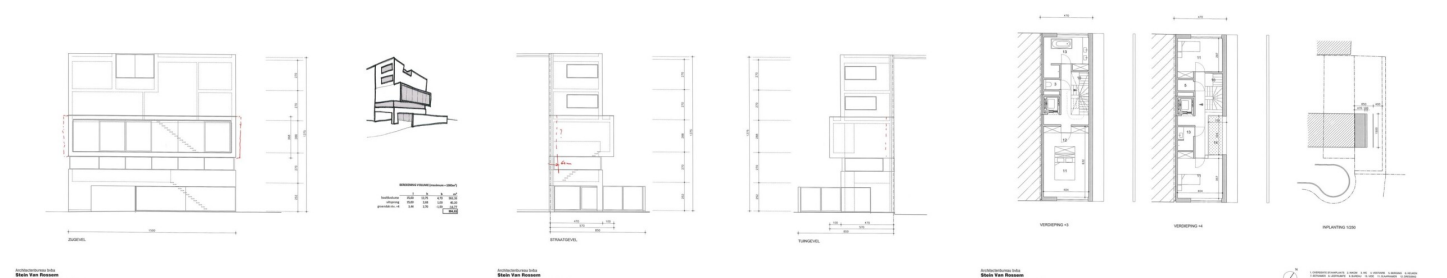


A vendre - Terrain à bâtir

Langehaag rechts van huisnummer 10 , 1731 Zellik

Faire offre à partir de € 199.000

Ref. 6107484



Surf. Terrain: 1106m²

Description

Terrain à bâtir situé au centre de Zellik.

immo David vous propose ce beau terrain à bâtir de 11a06ca pour la construction d'un immeuble mitoyen. Sur ce terrain spacieux, il est possible de construire une maison individuelle d'une largeur maximale de 8,50 m et d'une profondeur de construction maximale de 15 m. Seul un toit plat est autorisé. Il est permis à l'occupant d'exercer dans la maison une activité professionnelle complémentaire à l'habitation : fonction de bureau, profession libérale et services. A condition que la fonction résidentielle reste la fonction principale et que la fonction complémentaire n'occupe pas plus d'un tiers de la surface totale de plancher. Enfin, l'activité professionnelle ne génère pas ou peu de trafic.

Pour obtenir des informations complémentaires et connaître le règlement d'urbanisme, nous vous invitons à nous contacter.

Finances

Prix: Faire offre à partir de € 199.000,00
Sous régime TVA: Non

Terrain

Superficie terrain: 1.106,00 m²
Profondeur terrain: 51,10 m

Techniques

Électricité: Oui
Eau: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué