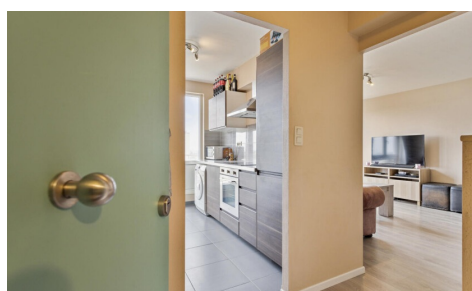


A vendre - Appartement

Breughelpark 10 B46, 1731 Zellik

€ 185.000

Ref. 4757683



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: en fonct. du locataire

Surf. Hab: 73m²
Surf. terrasse.: 7m²

PEB/EPB: 214kwh/m²/j

Description

Cet appartement de 2 chambres entièrement rénové est situé au 12e étage du Breughelpark à Zellik. Actuellement, la disposition est la suivante : hall d'entrée, spacieux salon avec coin salle à manger, 2 chambres, salle de bain avec baignoire avec une paroi de douche fixe, toilette séparée et une cuisine entièrement équipée avec des connexions pour un lave-vaisselle, une machine à laver et un séchoir. L'appartement dispose également d'une terrasse offrant une belle vue sur le parc.

Charges 362,81 euros / mois. (eau, chauffage et parties communes + prêt travaux de toiture jusqu'en juillet 2027) sans électricité.

Vous souhaitez une visite sur place ? Contactez nous pour prendre votre rendez-vous !

Finances

Prix: € 185.000,00

Disponible: En fonct. du locataire

Bâtiment

Surface habitable: 73,00 m²

Façades: 3

Année de construction: 1969

État: Bon état

Étage: 12

Étages: 12

Confort

Meublé: Non

Accès handicapé: Oui

Portier: Oui

Parlophone: Oui

Ascenseur: Oui

Energie

PEB score: 214

PEB code: 20220516-0002604325-RES-1

PEB classe: C

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Gaz

Chauffage: Collectif

Localisation géographique

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 31,00 m²

Cuisine: 7,00 m², super-équipée

Chambre 1: 12,00 m²

Chambre 2: 9,00 m²

Salle de bain 1: 3,00 m²

Salle de bain type: Douche dans le bain

Toilettes: 1

Terrasse: 6,81 m²

Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Non

Intimation en justice: Non communiqué