

A vendre - Appartement

Breughelpark 2 B17, 1731 Zellik

€ 159.000

Ref. 5960367



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: en fonct. du locataire

Surf. Hab: 75m²
Surf. terrasse.: 8m²
Quartier: central

PEB/EPB: 163kwh/m²/j

Description

Ce bel appartement 2 chambres est bien entretenu est habitable de suite est situé au 5ième étage du verdoyant Breughelpark!

Aménagement : hall d'entrée, cuisine, salon spacieux et lumineux, hall de nuit, 2 chambres à coucher, salle de bains, toilette et une belle terrasse rénové.

Idéalement situé à proximité de Ring/Brussels/commerces/écoles/transports en commun, le centre de Zellik, pharmacies/médecins, coiffeurs sont accessibles à pied.

PEB favorable label: B.

Intéressé par une visite ? N'hésitez pas à nous contacter.

Finances

Prix: € 159.000,00

Disponible: En fonct. du locataire

Bâtiment

Surface habitable: 75,00 m²

Année de construction: 1968

État: Bon état

Étage: 5

Étages: 12

Confort

Meublé: Non

Parlophone: Oui

Ascenseur: Oui

Energie

PEB score: 163

PEB code: 20231115-0003040958-RES-1

PEB classe: B

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Certificat d'électricité: Oui, non conforme

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Collectif

Localisation géographique

Environnement: Central

École à proximité: 350m

Commerces à proximité: 300m

Transports publics à proximité: 210m

Autoroute à proximité: 1.700m

Terrain

Jardin: Non

Orientation terrasse 1: Est

Aménagement

Salle de séjour: 33,00 m²

Cuisine: 6,00 m², équipée

Chambre 1: 13,00 m²

Chambre 2: 9,00 m²

Salle de bain 1: 3,00 m²

Salle de bain type: Bain

Toilettes: 1

Terrasse: 8,00 m²

Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Oui

Certificat inventaire amiante: Oui

Certificat inventaire amiante date de création:

10/11/2023

Intimation en justice: Non communiqué

G-score: B

P-score: B

Parking

Parkings extérieur: Oui

Parkings intérieur: Non