

A vendre - Appartement

Breughelpark 17 B46, 1731 Zellik

€ 185.000

Ref. 5484311



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 72m²
Surf. terrasse.: 16m²
Quartier: central

PEB/EPB: 392kwh/m²/j

Description

Ce bel appartement 2 chambres bien entretenu est situé au 12ème étage du verdoyant Breughelpark avec une vue magnifique !

Aménagement : hall d'entrée, cuisine ouverte, séjour spacieux/lumineux avec placard encastré avec le raccordement pour la machine à laver, 2 chambres à coucher, dont une attenante à la salle de bain, toilette et une belle terrasse orientée vers l'est sur toute la largeur de l'appartement.

Idéalement situé à proximité de Ring/Brussels/commerces/écoles/transports publics et le centre de Zellik est accessible à pied.

Atouts supplémentaires : dernier étage (pas de voisins au dessus) / installation électrique est conforme

Intéressé par une visite ? N'hésitez pas à nous contacter.

Finances

Prix: € 185.000,00

Disponible: à l'acte

Bâtiment

Surface habitable: 72,00 m²

Année de construction: 1968

État: Excellent état

Étage: 12

Étages: 12

Confort

Meublé: Non

Portier: Oui

Parlophone: Oui

Ascenseur: Oui

Sécurité

Contrôle d'accès: Oui

Contrôle d'accès type: Badge

Energie

PEB score: 392

PEB code: 20231031-0002990590-RES-1

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)

Chauffage: Collectif

Localisation géographique

Environnement: Central

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Terrain

Orientation terrasse 1: Est

Aménagement

Salle de séjour: 30,00 m²

Cuisine: 7,00 m², équipée

Chambre 1: 13,00 m²

Chambre 2: 7,00 m²

Salle de bain 1: 6,00 m²

Salle de bain type: Douche

Toilettes: 1

Terrasse: 16,00 m²

Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Eau: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué